

Rypińskie Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o. Rypin

Data 08. 08. 2019

Wpłynęło L. dz. 2108/19



PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE SPÓŁKA Z O.O.

87-500 BRODNICA ul. Gąjdy 2 tel. 56 49 836 31 fax. 56 49 836 33

www.kom-bud.com

E-mail: sekretariat@kom-bud.com

NIP 874-000-38-44

KRS 0000087146

Kapitał zakładowy: 331.000,- zł. Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy KRS, ul. Młodzieżowa 31, 87-100 Toruń

Brodnica, dnia 8 sierpnia 2019 r.

Nasz znak: L.dz. 2568/2019

Wasz znak: DZI/GD-II/RTBS/2018

Rypińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. E. Orzeszkowej 9

87-500 Rypin

Dotyczy: Przetargu na „Budowa budynku mieszkalnego 17 rodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Golubiu – Dobrzyniu przy ul. Ks. Twardowskiego na działce nr ew. 81/10”

W związku z zamiarem złożenia oferty w przetargu na ww. zadanie, zwracamy się o udzielenie wyjaśnień i odpowiedzi na nw. zapytania:

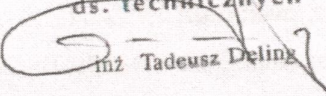
1. Na rzucie piwnicy zaznaczono ściany nośne i fundamentowe piwnic jako żelbetowe, natomiast w projekcie budowlanym rozdział 9.2 jest informacja, że ściany nośne i ściany fundamentowe należy wykonać z bloczków silikatowych SILKA E24S. Prosimy o informację jak wykonać ściany piwnic? W przypadku wykonania ścian z silki E24S, prosimy o podanie rozwiązania zabezpieczenia ścian pod kątem ścian oporowych.
2. W zestawieniu stolarki podano w sumie 11 sztuk drzwi prawych i 4 sztuki drzwi lewych do mieszkań. Ile sztuk uwzględnić, jeśli zaprojektowano 17 mieszkań?
3. W SIWZ występuje informacja, że należy wykonać oznakowanie drzwi do mieszkań i drzwi do piwnic, a także wykonać tablicę informacyjną i skrzynki na listy. Nie ujęto tych elementów w przedmiarach. Czy uwzględniać te elementy?
4. W SIWZ na stronie 7 podano, że roboty dotyczące wyposażenia lokali nie podlegają wycenie:
 - a) w przedmiarach znajduje się osobny przedmiar na wyposażenie lokali w standardzie podstawowym.

b) w przedmiarze sanitarnym uwzględniono natomiast zlewy (poz. 14), kuchenki (poz. 88), umywalki (poz. 15), półpostumenty (poz. 16), ustępy ze spluczką (poz. 17) oraz wanny (poz. 20).

c) w rozdziale 14 Projektu Budowlanego podano, że w standardowe wyposażenie wchodzi kuchenki gazowe, a w łazienkach stelaże wc podtynkowe.

Prosimy o szczegółowe informacje jakie elementy dotyczące wyposażenia mieszkań wycenić?

5. Na stronie 7 SIWZ podano, że należy uwzględnić roślinność ozdobną. W przedmiarze zagospodarowania terenu podano 90 szt. krzewów. Prosimy o uszczegółowienie jakie krzewy mają być wycenione.

Z-CA PREZESA
ds. technicznych

inż. Tadeusz Deling